



ZODPOVEDNOST A UDRŽATELNOST SPRÁVA



2023

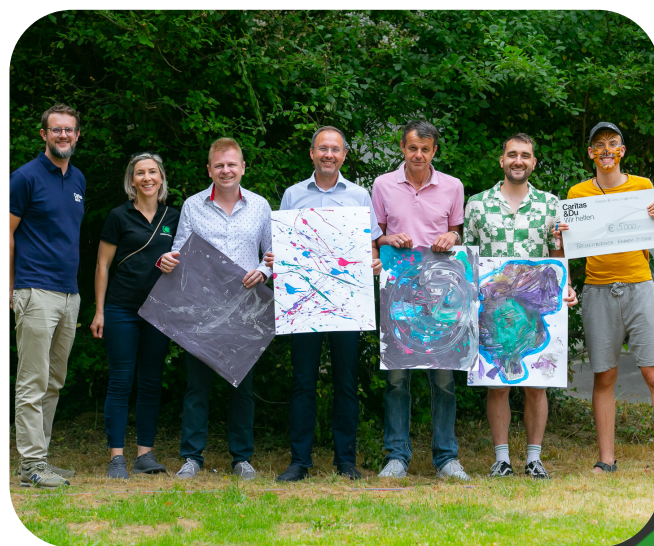
SPOLOČENSKÁ A SOCIÁLNA ANGAŽOVANOSŤ

- Pomoc detským onkologickým pacientom prostredníctvom finančných zbierok na firemných podujatiach
- Silná angažovanosť a podpora spoločnosti pre verejnoprospešné projekty Business Partnerov
- Individuálny sponzor Business Partnerov športových a pohybových programov pre deti



PROJEKT ST ISIDOR

V rámci maliarskeho projektu pre nové centrum Green Business Center Linz darovala Green Finance Group **5000, -EUR** pre St. Isidor a na oplátku dostala 26 obrazov. Peniaze budú použité na podporu detí vo vile Kunterbunt.



Motív: V St. Isidor sú deti podporované v rámci liečebno-výchovných a ošetrovateľských skupín. Život detí a mladých ľudí sa pritom neodohráva len v škole a v pobytových skupinách. Deti radi trávia čas vo vile „Kunterbunt“ v Isidore, vo vzdelávacom a voľnočasovom zariadení v rámci svojho oddelenia.

PODPORA WEGA

V rámci rozumného využitia našej prázdnej kancelárskej budovy na ulici Leberstrasse 122 v 11. viedenskom obvode sme ju sprístupnili zásahovej jednotke WEGA. WEGA využívala našu budovu na streľbu, taktiku, oslobodzovanie rukojemníkov a protiteroristické cvičenia. Zásahová skupina WEGA je špeciálnou jednotkou rakúskej polície v hlavnom meste Viedeň. WEGA je potrebná v prvom rade pri zásahoch so zvýšeným stupňom rizika. Hoci sa WEGA v priebehu rokov mnohokrát reformovala, je to najstaršia špeciálna policajná jednotka v Rakúsku.



Ako poďakovanie za možnosť trénovať u nás v prázdnej budove zorganizovala WEGA na mieste ukážku, kde sa návštevníci mohli naživo presvedčiť o profesionalite jednotky WEGA. Táto ukážka bola pre nás všetkých zážitkom, na ktorý budeme dlho spomínať.

PROJEKTU LICHTBLICKHOF



Sotva existuje horšia predstava ako predstava nevyliečiteľne chorého dieťaťa. O to dôležitejšie je využiť zostávajúci čas rozumne. Lichtblickhof je miestom života pre deti s ťažkými a život skracujúcimi ochoreniami. Tím v Lichtblickhofe a špeciálne vyškolené terapeutické kone a zvieratá sprevádzajú rodiny s najťažšími osudmi. Bez ohľadu na diagnózy a prognózy sa tu darí zbierať chvíle radosti a sily pre úlohy, ktoré ešte treba zvládnuť. Skupina Green Finance Group finančne podporuje Lichtblickhof a v decembri vždy odovzdá značnú sumu peňazí pre túto úžasnú inštitúciu.



POMOC DEŤOM S RAKOVINOU

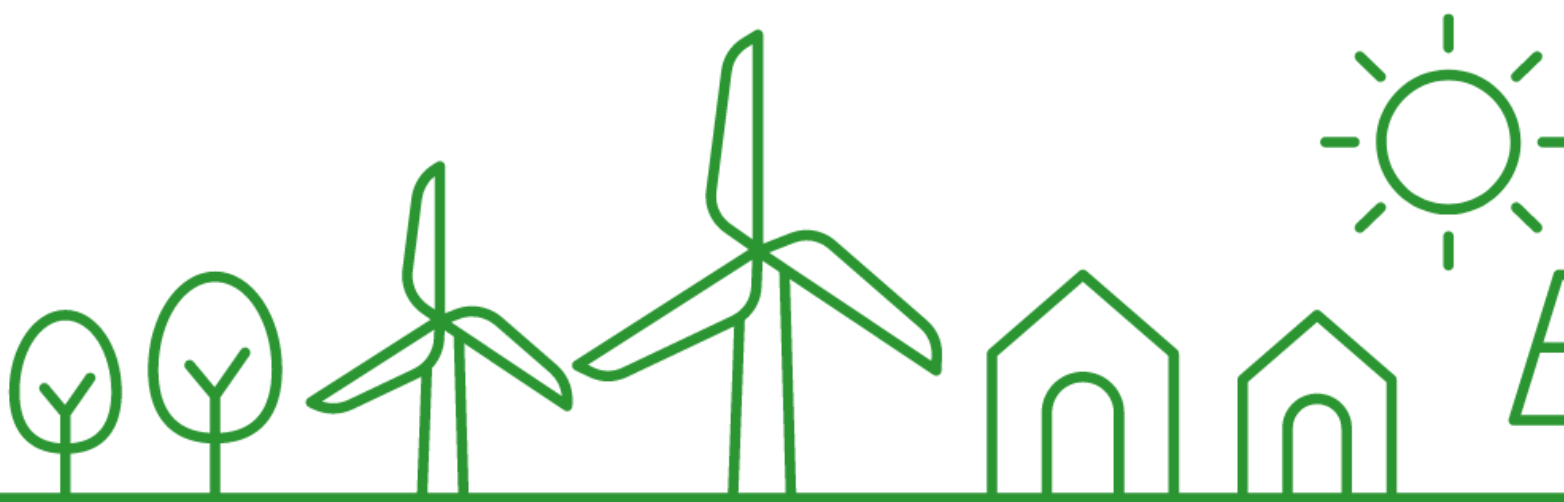
Pri príležitosti 40. narodenín nášho generálneho riaditeľa CEO Dipl. Ing. (FH) Christiana Schauera sme hostí požiadali, aby namiesto darov poskytli príspevky na pomoc deťom s rakovinou v Hornom Rakúsku. Výsledkom bola krásna suma 4 845, - EUR. Oslava 40. rokov sa oslavovala v malom, ale peknom prostredí s mottom 80. rokov. Dipl. Ped. Christiane Mundl zastupujúca predsedníčka hornorakúskej organizácie na pomoc deťom proti rakovine tiež predniesla prejav a na mieste prevzala šek.



PRESADZOVANÁ E-MOBILITA V GREEN FINANCE



Green Finance sa zameriava aj na udržateľnosť, pokiaľ ide o mobilitu v každodennom pracovnom živote. Do roku 2023 sme mali 72 % vozidiel s elektrickým alebo hybridným pohonom. Cieľom je zvýšenie na 75 % do roku 2024. Za týmto účelom sa vozidlá so spaľovacími motormi postupne nahrádzajú hybridnými alebo elektrickými vozidlami.



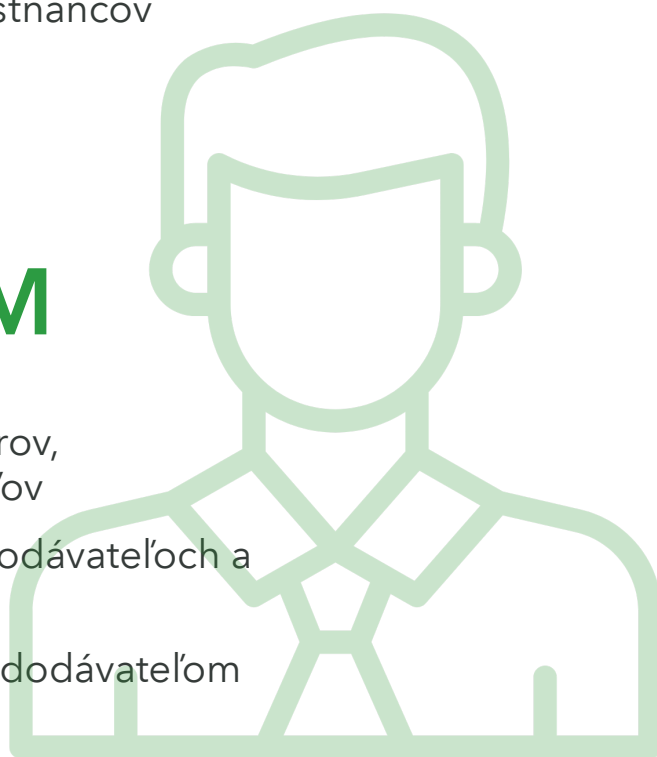
GREEN BUSINESS PARTNER



- Ocenenie zamestnancov na všetkých úrovniach
- Stabilné príjmové modely a zabezpečenie, aj pre samostatne zárobkovo činných Business Partnerov
- Osobný rozvoj a komplexná ponuka školení
- Tréningové programy pre nováčikov
- Vlastná voľnobežná zóna pre psov v GBC Linz, pre štvornohých priateľov našich zamestnancov

DODÁVATEĽOM

- Prísne štandardy pri výbere partnerov, poskytovateľov služieb a dodávateľov
- Zameranie sa na regionálnosť pri dodávateľoch a poskytovateľoch služieb
- Včasná platba a spoľahlivosť voči dodávateľom



ZÁKAZNÍCI

- Spokojnosť a zákaznícke výhody sú na prvom mieste
- Vysoké štandardy kvality pri kapitálových produktoch
- Vysoká spokojnosť nájomníkov pri realitných projektoch
- Spoľahlivé a včasné spracovanie všetkých servisných služieb

AKCIONÁRI

- Závazok akcionárov konať zodpovedne voči spoločnosti
- Začlenenie, motivácia a účasť zamestnancov prostredníctvom akciového programu
- Vysoký pomer vlastného kapitálu pre dlhodobú, stabilitu spoločnosti aj počas krízy

ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- Výroba obnoviteľnej energie ako podstata pri produktoch, kancelárskych priestoroch a realitných projektoch
- Zameranie sa na environmentálne normy pri výrobe tlačенých produktov
- Vyhybanie sa ďalšiemu zastavaniu pôdy pri realitných projektoch
- Spolupráca s inštitúciami na ochranu prírody, pamiatok, a zvierat pri realizácii našich realitných projektov



UDRŽATEĽNOSŤ NIE JE PRE NÁS LEN FRÁZA

V medzinárodnom porovnaní sa rakúske lesy jasne odlišujú od lesov iných krajín: Les má v tejto krajine dvojakú funkciu, na jednej strane slúži ako rekreačná oblasť, na druhej strane ako dodávateľ suroviny. Lesy sú u nás prístupné verejnosti a slúžia tak ako blízke miesto pre odpočinok.

Podstatná výhoda vďaka obhospodarovaniu: Ľudia nielenže uprednostňujú prechádzky v udržiavaných lesoch, ale využívajú ich aj ako cenný zdroj, ktorý majú priamo pred dvermi: zdroj dreva.

Drevo sa používa ako surovina, stavebný materiál a cenné palivo.

KONCEPČNOSŤ

Slovo „udržateľnosť“ pochádza z lesníctva a znamená, že vlastník lesa nevyrúbe viac, ako prirodzene vyrastie.

Či sa už drevo použije alebo sa nechá zhnúť, nemení to nič v súvislosti s emisiami CO₂, ktoré sa uvoľňujú v oboch prípadoch. Zmiešané lesy majú jasnú výhodu: biodiverzita lesa zvyšuje odolnosť voči škodcom a zmene klímy.

Green Finance Gruppe v súčasnosti vlastní a obhospodaruje viac ako 20 hektárov lesov v Rakúsku a trend je stúpajúci. Spoločnosť sa usiluje najmä o zväčšovanie plochy zmiešaných lesov a v tomto smere uvažuje veľmi dlhodobo.





Program 10 0

Plochy v
spoločnosť
Rakúsku sú v
výsadbu 10 0



1000 stromov
lastnené
u v Hornom
yhradené na
1000 stromov.





GREEN BUSINESS CENTER LINZ

V roku 2020 sa začalo plánovanie Green Business Center Linz (skrátene GBC). Zatiaľ čo plyn sa z nákladových dôvodov stále používal ako surovina pre komerčné nehnuteľnosti, skupina Green Finance sa rozhodla pre trvalo udržateľné vykurovanie vo forme vzduchového tepelného čerpadla na streche.

Vďaka tomu je spoločnosť jedným z priekopníkov v regióne a hrdá na to, že realizovala jednu z prvých komerčných budov v tejto podobe. Použitím tepelného čerpadla sa dosiahlo efektívne riešenie vykurovania a klimatizácie: v lete sa vzduchové tepelné čerpadlo otočí a ochladzuje spôsobom šetriacim zdroje.



REALITNÝ PROJEKT WENG



V obci Weng im Innkreis sa v centre nachádzala stará budova. Tu prebieha kompletná revitalizácia dlhodobo neobývaného polyfunkčného areálu (stará farma s priestormi na podnikanie). Budova už bola zbúraná a odborne zrecyklovaná a bude prestavaná na moderný a cenovo dostupný obytný priestor.

Pri tomto projekte je špeciálne zamerania na recykláciu starej budovy: využiteľné časti sa predávajú, odpadové drevo sa mení na drevenú štiepku, tehly sa drvčia a používajú pri priemyselných stavbách a rozbitý betón sa používa na stavbu novej budovy.



REALITNÝ PROJEKT MAUERKIRCHEN



V roku 2019 sa začala výstavba už prenajatého realitného projektu v Mauerkirchene v spolkovej krajine Horné Rakúsko. Zo starého, opusteného bývalého obchodu s nábytkom vznikol rodinný a ekologický objekt na prenájom s 38 svetlými, nízkoenergetickými rodinnými bytmi.

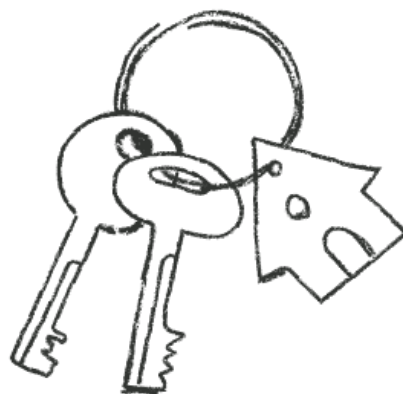
Počas realizácie sa kládol osobitný dôraz na maximálnu a zmyslupnú využiteľnosť plochy. Na strešnej terase vznikla okrem iného spoločná záhrada s detským ihriskom, ktorá je k dispozícii všetkým nájomcom.



GREEN BUSINESS CENTER VIEDEŇ

Green Business Center Viedeň (skrátene GBC Viedeň) je jedným z ukážkových projektov, pokiaľ ide o udržateľné nehnuteľnosti. Stavba bude dokončená okolo roku 2027. Osobitná pozornosť sa pri realizácii venuje udržateľnosti a šetreniu zdrojov.

V kancelárskych priestoroch sa používajú prírodné stavebné materiály, ako sú drevené podlahy. Geotermálna energia bude využívaná vo forme hĺbkových sond na vykurovanie a chladenie objektu. Plánujú sa aj fotovoltické moduly. Veľká pozornosť sa venuje aj minimalizácii spotreby energie: cieľom je optimalizácia obvodového plášťa budovy.







To, čo robíme dnes,
určuje, ako bude
svet vyzerat' zajtra.



GREEN FINANCE GROUP AG

Fürst-Franz-Josef-Straße 68, 9490 Vaduz, Lichtenštajnsko
www.greenfinance24.com

Impresum

Vlastník/vydavateľ médií: Green Finance Group AG | Vaduz | Lichtenštajnsko
Výrobca: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | 2544 Leobersdorf | Rakúsko
Fotografie: shutterstock.com | pexels.com (Jonathan Schmer, Jonas Mohamadi) | Green Finance Group AG
tlač podľa smernice FSC® Mix 70 %" pozostávajúca z materiálov, ktoré pochádzajú z príkladne obhospodarovaných
lesov certifikovaných podľa FSC®, zhodnotených materiálov a iných kontrolovaných zdrojov.

