



ODGOVORNOST IN TRAJNOSTNI RAZVOJ

POROČILO



2023

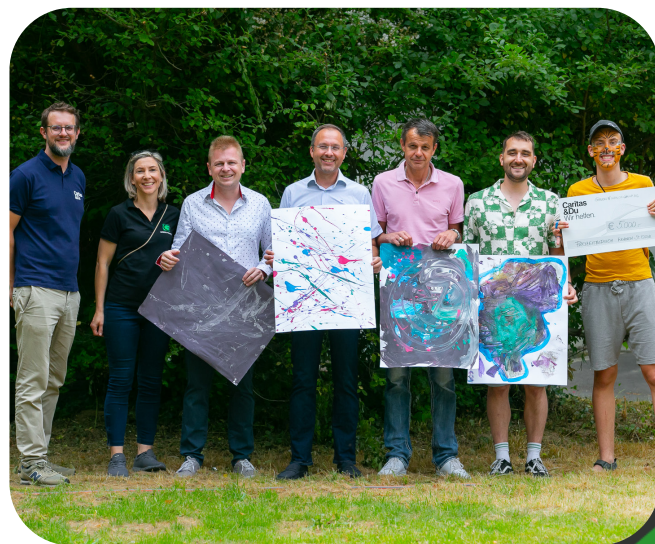
DRUŽBENA IN SOCIALNA PRIZADEVANJA

- Podpora programom za pomoč otrokom, obolelih za rakom z zbiranjem sredstev na dogodkih podjetja.
- Zavezanost in podpora podjetja dobrodelnim projektom poslovnih partnerjev.
- Individualno sponzoriranje poslovnih partnerjev a športne in vadbene programe za otroke.



PROJEKT ST ISIDOR

Skupina Green Finance je v okviru slikarskega projekta za novi Green Business Center v Linzu podarila **5.000 EUR** bolnišnici Sv. Izidorja in bo v zameno prejela 26 slik. Denar bo namenjen podpori otrok v Vili Kunterbunt.



Dodatna razlaga: v bolnišnici Sv. Izidorja otroci prejmejo polno oskrbo s pomočjo terapevtskih in vzgojno-izobraževalnih ukrepov v bivalnih skupinah. Življenje otrok in mladostnikov pa ne poteka samo v šolah in bivalnih skupinah. Otroci radi preživljajo čas v »Vili Kunterbunt« v Isidorju, ki tej enoti ponuja izobraževalne dejavnosti za prosti čas.

PODPORA OPERATIVNI ENOTI WEGA

Zaradi smiselne uporabe smo prosto poslovno stavbo na naslovu Leberstrasse 122 v 11. dunajskem okrožju dali na razpolago operativni enoti WEGA. Enota WEGA je našo stavbo uporabljala za strelske, taktične in protiteroristične vaje ter vaje za reševanje talcev. Enota WEGA je posebna enota avstrijske policije v glavnem mestu Dunaj. Enota WEGA je pristojna predvsem za izvajanje operacij s povečano stopnjo tveganja. Čeprav je bila enota WEGA v preteklih letih večkrat prenovljena, gre za najstarejšo posebno policijsko enoto v Avstriji.



Enota WEGA je v zahvalo za priložnost, da lahko uporabi našo prazno stavbo za usposabljanje, organizirala predstavitev dejavnosti, pri kateri so se obiskovalci lahko v živo prepričali o profesionalnosti enote WEGA. Ta predstava je bila dobra izkušnja za vse nas in jo bomo še dolgo ohranili v spominu.

PROJEKT LICHTBLICKHOF



Težko si je predstavljati hujšo usodo, kot je neozdravljiva bolezen otroka. Zato je še toliko bolj pomembno, da pametno porabimo čas, ki mu preostane. Lichtblickhof je bivališče za otroke z resnimi in neozdravljivimi boleznimi. Družine, ki jih je prizadela kruta usoda, spremlja ekipa strokovnjakov v Lichtblickhofu ter posebej trenirani terapevtski konji in živali. Na ta način je mogoče doseči trenutke veselja in zbrati moč za naloge, ki jih je še treba opraviti – ne glede na diagnozo in napovedi za prihodnost. Skupina Green Finance je zavezana k finančni pomoči čudoviti ustanovi v Lichtblickhofu, zato ji vsak december nameni znatno denarno vsoto.



POMOČ OTROKOM, OBOLELIH ZA RAKOM

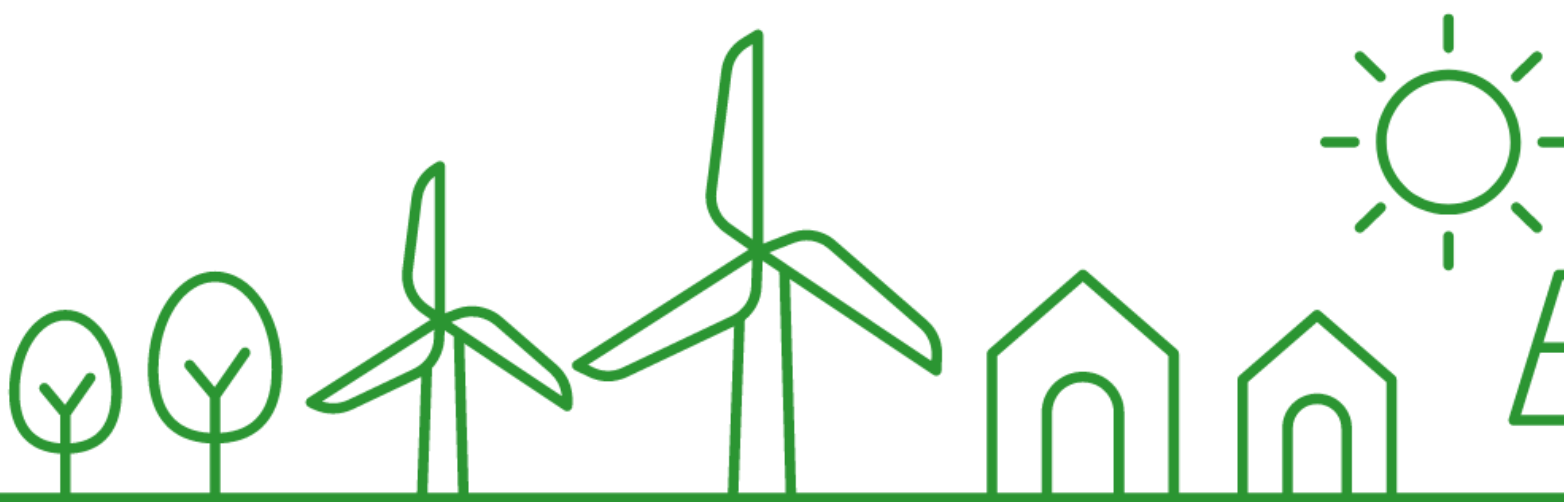
Ob 40. rojstnem dnevu našega CEO, dipl. inž. (VŠ) Christiana Schauerja, smo goste prosili, naj namesto daril podarijo donacije za pomoč otrokom v Zgornji Avstriji, ki so obboleli za rakom. Tako smo zbrali privlačno vsoto 4.845 EUR. Praznovanje 40-letnice je potekalo v majhnem, a lepem krogu, na temo 80-ih let. Dipl. ped. Christiane Mundl, namestnica predstojnika programa v Zgornji Avstriji za pomoč otrokom, obolelih za rakom, je nagovorila goste in prevzela ček.



PRIZADEVANJE ZA E-MOBILNOST PRI PODJETJU GREEN FINANCE



Podjetje Green Finance se osredotoča tudi na trajnost na področju mobilnosti v delovnem okolju. Leta 2023 smo dosegli 72-odstotni delež uporabe električnega ali hibridnega pogona. Ta odstotek želimo do leta 2024 povečati na 75 %. Zato motorje z notranjim izgorevanjem postopoma nadomeščamo s hibridnimi ali električnimi vozili.



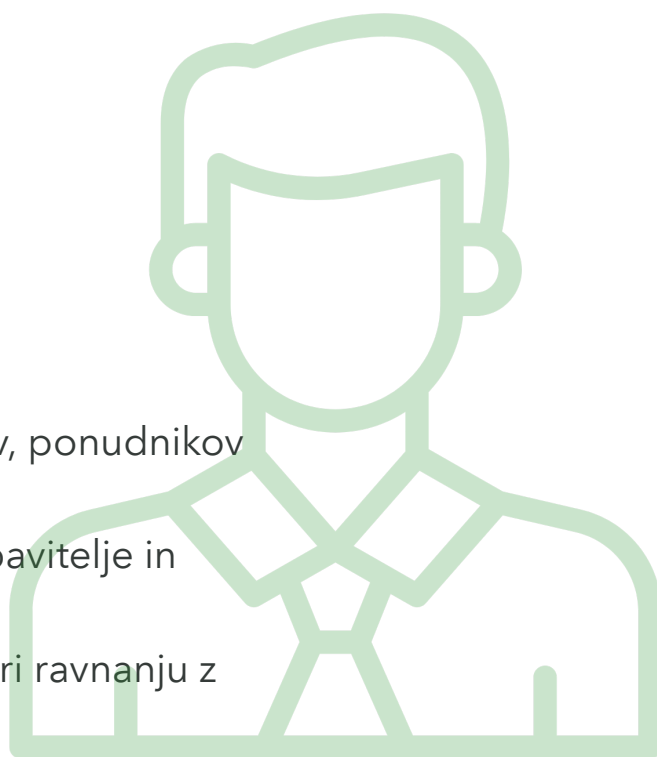
GREEN BUSINESS PARTNER



- Spoštovanje zaposlenih na vseh ravneh.
- Stabilni modeli prihodkov in zavarovanje, tudi za samozaposlene Business Partnerje.
- Osebni razvoj in celovita ponudba izobraževanja.
- Začetno usposabljanje za novince.
- Lasten pasji park v GBC v Linzu za štirinožne prijatelje naših zaposlenih.

DOBAVITELJI

- Strogi standardi pri izbiri partnerjev, ponudnikov storitev in dobaviteljev.
- Osredotočenost na regionalne dobavitelje in ponudnike storitev.
- Pravočasno plačilo in zanesljivost pri ravnanju z dobavitelji.



STRANKE

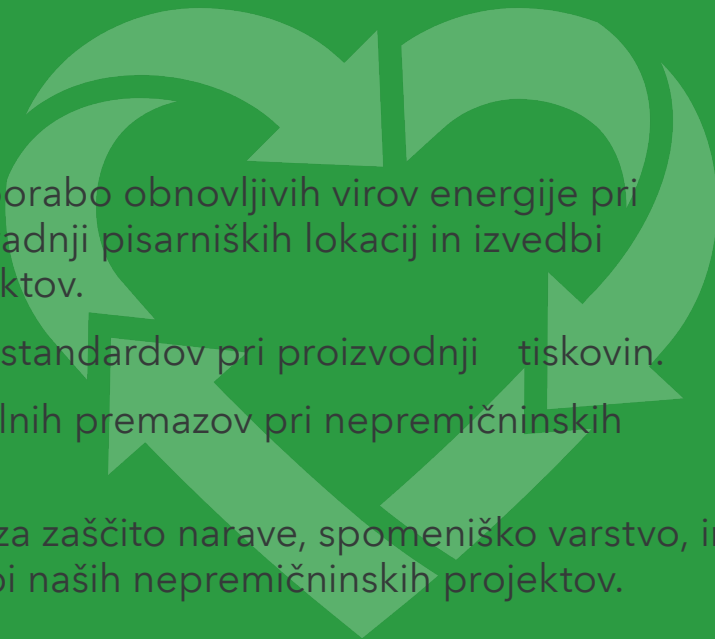
- Zadovoljstvo in potrebe strank sta na prvem mestu.
- Visoki standardi kakovosti pri kapitalskih proizvodih.
- Visoko zadovoljstvo najemnikov pri nepremičninskih projektih.
- Zanesljiva in pravočasna izvedba vseh storitev.

DELNIČARJI

- Zavezanost delničarjev k odgovornemu ravnanju do podjetja.
- Vključevanje, motiviranje in sodelovanje zaposlenih s pomočjo delniškega programa.
- Visok delež lastnega kapitala za dolgoročno in stabilno vodenje podjetja.

OKOLJE

- Osredotočenost na uporabo obnovljivih virov energije pri izdelavi proizvodov, gradnji pisarniških lokacij in izvedbi nepremičninskih projektov.
- Upoštevanje okoljskih standardov pri proizvodnji tiskovin.
- Zmanjšana uporaba talnih premazov pri nepremičninskih projektih.
- Sodelovanje z društvi za zaščito narave, spomeniško varstvo, in zaščito živali pri izvedbi naših nepremičninskih projektov.



TRAJNOST NAM JE RESNIČ- NO POMEMBNA

V mednarodni primerjavi se avstrijski gozdovi jasno razlikujejo od gozdov v drugih državah: gozd ima v tej državi dvojno funkcijo, in sicer kot rekreacijski prostor in kot vir surovin. Gozdovi v tej državi so javno dostopni in služijo kot območje za rekreacijo lokalnih prebivalcev.

Pomembna prednost gospodarjenja z gozdovi: ljudje raje hodijo po negovanih gozdovih, poleg tega pa so dragocen vir lahko dostopnih surovin.

Les se uporablja kot surovina, gradbeni material in dragoceno gorivo.

POMEN

Pojem »trajnost« izvirja iz gozdarstva in pomeni, da lastnik gozda po naravi ne poseka več lesa, kot ga ponovno zraste v naravi.

Les se lahko uporabi ali pa pusti, da zgine. V obeh primerih se sprosti CO₂ v ozračje, zato ni razlike v ogljičnih emisijah. Mešani gozdovi imajo jasno prednost: biotska raznovrstnost gozda povečuje odpornost na škodljivce in podnebne spremembe.

Skupina Green Finance je trenutno lastnica in upraviteljica več kot 20 hektarjev gozdov v Avstriji, ta količina pa se stalno povečuje. Podjetje si močno prizadeva za razvoj predvsem mešanih gozdov, pri tem pa razmišlja dolgoročno.



Program 10. Zemljišča v Zg ki so v lasti p rezervirali za 10.000



10.000 dreves:
v gornji Avstriji,
podjetja, smo
pogozditev z
drevesi.





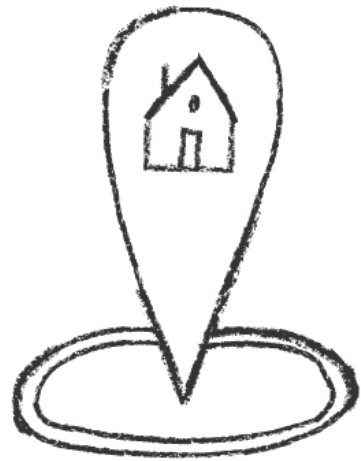
GREEN BUSINESS CENTER V LINZU

Leta 2020 smo začeli z načrtovanjem poslovnega centra Green Business Center v Linzu (v nadaljevanju »GBC v Linzu«). Pri načrtovanju poslovnih nepremičnin se iz stroškovnih razlogov kot glavna surovina še vedno uporablja plin, skupina Green Finance pa se je odločila za trajnostno ogrevanje s pomočjo aerotermalne toplotne črpalke na strehi.

S tem je podjetje postalo eno izmed pionirjev v regiji in ponosni smo, da smo izvedli enega prvih poslovnih objektov v tej obliki. Z uporabo toplotne črpalke smo dosegli učinkovito rešitev za ogrevanje in klimatizacijo: poleti se zračna toplotna črpalka obrne in hladi na varčen način.



NEPREMIČNINSKI PROJEKT WENG



V občini Weng im Innkreis je sredi vasi stala stara porušena stavba. Prenovili bomo opuščeno območje z mešano namembnostjo (stara kmetija z gospodarskimi prostori). Stavbo smo že porušili in strokovno reciklirali, spremenili pa jo bomo v sodobne in cenovno dostopne bivalne prostore.

Poseben poudarek je prav na reciklaži starega objekta: uporabne dele bomo prodali, odpadni les bomo predelali v lesne sekance, opeko bomo razkosali in uporabili za industrijsko gradnjo, lomljeni beton pa bomo uporabili za izgradnjo nove stavbe.



NEPREMIČNINSKI PROJEKT MAUERKIRCHEN



Leta 2019 se je začela gradnja že najetega nepremičninskega projekta v Mauerkirchnu v zvezni deželi Zgornja Avstrija. Iz stare in zapuščene tovarne pohištva je nastala najemniška stavba, ki je prijazna okolju in družinam in v kateri smo zgradili 38 svetlih nizkoenergijskih družinskih stanovanj.

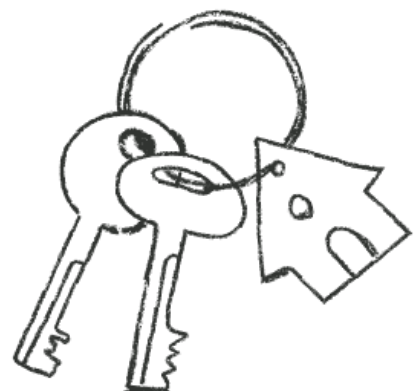
Pri izvedbi je bil poseben poudarek na maksimalni in smiselni uporabnosti površine. Med drugim je na strešni terasi nastal skupni vrt z otroškim igriščem, ki je na voljo vsem najemnikom.



GREEN BUSINESS CENTER NA DUNAJU

Green Business Center na Dunaju (v nadaljevanju »GBC na Dunaju«) je eden od vodilnih projektov na področju trajnostnih nepremičnin. Gradnja bo končana okoli leta 2027. Posebna pozornost je namenjena trajnosti in varčnemu ravnanju z viri med izvajanjem gradnje.

Zato smo v pisarniških prostorih uporabili naravne gradbene materiale, kot so lesena tla. Za ogrevanje in hlajenje objekta bo uporabljena geotermalna energija s pomočjo globinskih sond. Predvidena je tudi uporaba fotovoltaičnih modulov. Veliko pozornosti namenjamo tudi zmanjšanju porabe energije: naš cilj je zgraditi optimiziran ovoj stavbe.







Naša dejanja danes
so odločilnega
pomena za to,
kakšen bo svet jutri.



GREEN FINANCE GROUP AG

Fürst-Franz-Josef-Straße 68, 9490 Vaduz, Lihtenštajn
www.greenfinance24.com

Kolofon

Lastnik/založnik medijev: Green Finance Group AG | Vaduz | Lihtenštajn
Tisk: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | 2544 Leobersdorf | Avstrija
Fotografije: shutterstock.com | pexels.com (Jonathan Schmer, Jonas Mohamadi) | Green Finance Group AG
natisnjeno v skladu s smernicami FSC® Mix 70 %", narejeno iz materialov, ki izvirajo iz gospodarno upravljanih
gozdov s certifikatom FSC®, predelanih surovin in drugih nadzorovanih virov

